

科目名 Course Name	FP 講座IV FP Course IV			ナンバリング No.	C4-006		
年次	2 年	期別	後期	単位数	2	授業形態	講義
担当者氏名	水谷 恒夫						
連絡方法	C-ラーニングで対応、または非常勤講師室						
必修/選択	選択						
関連 DP	DP1、DP2、DP5						
授業の概要と到達目標	専門家として必須の国家資格である FP 技能士 2 級検定試験の合格を目指す。Ⅲの続きとして、所得税、相続税、不動産について学ぶ。						
授業の方法	講義形式で行う。						
学習成果	L01						
	L02	タックスプランニング、不動産運用設計、贈与と相続に関する専門的知識を習得し、アドバイスや計画を立てることができる。					
	L03						
	L04						
課題に対するフィードバック	問題演習は模範解答を示し、各自にフィードバックする。						
教科書/参考図書	①一発合格！FP 技能士 2 級 AFP 完全攻略テキスト 21-22 前田信弘 先生著(ナツメ社)						
履修上の留意点やルール等	C-ラーニングで出席入力を行いますので、遅刻しないように教室に集まること。 事前・事後学習に費やすべき時間 の目安は各回 180 分とする。 板書を記入するノートと電卓(12 桁推奨)を用意すること。 授業中スマートフォン等は使用しないこと。						
担当教員の実務経験	証券会社勤務経験 職歴:約 23 年 FP 事務所経営 職歴:約 13 年						

成績評価の方法と基準					
評価の領域	評価基準	学習成果の割合			
		L01	L02	L03	L04
授業参加態度	板書をノートに記入し、スマートフォン等は使用しないこと。				
レポート/作品					
発表					
小テスト	第 10 回目をめどに小テストを行う。評価割合は 50%とする。		50		
試験	評価割合は 50%とする。		50		
その他					
合 計			100		

回数		授業計画
1	授業内容	タックスプランニング(1):所得税の基礎、事業所得他
	事前・事後学習	授業内容に対応する問題演習
2	授業内容	タックスプランニング(2):譲渡所得他、損益通算、所得控除
	事前・事後学習	授業内容に対応する問題演習
3	授業内容	タックスプランニング(3):所得税の計算
	事前・事後学習	授業内容に対応する問題演習
4	授業内容	タックスプランニング(4):所得控除、税額控除、法人税
	事前・事後学習	授業内容に対応する問題演習
5	授業内容	タックスプランニング(5):消費税、まとめ
	事前・事後学習	授業内容に対応する問題演習
6	授業内容	不動産運用設計(1):不動産登記制度他
	事前・事後学習	授業内容に対応する問題演習
7	授業内容	不動産運用設計(2):借地借家法他
	事前・事後学習	授業内容に対応する問題演習
8	授業内容	不動産運用設計(3):住宅ローン減税他
	事前・事後学習	授業内容に対応する問題演習
9	授業内容	不動産運用設計(4):不動産の税金
	事前・事後学習	授業内容に対応する問題演習
10	授業内容	不動産運用設計(5):不動産の有効活用、まとめ
	事前・事後学習	授業内容に対応する問題演習
11	授業内容	相続・事業承継(1):贈与税
	事前・事後学習	授業内容に対応する問題演習
12	授業内容	相続・事業承継(2):法定相続人他
	事前・事後学習	授業内容に対応する問題演習
13	授業内容	相続・事業承継(3):相続税の計算他
	事前・事後学習	授業内容に対応する問題演習
14	授業内容	相続・事業承継(4):相続財産の評価他
	事前・事後学習	授業内容に対応する問題演習
15	授業内容	相続・事業承継(5):事業設計、まとめ
	事前・事後学習	授業内容に対応する問題演習